

SOLUCIONES PARA EL MANTENIMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA. REPARACIÓN DE FIRMES Y SISTEMAS DE FIJACIÓN.

Sr. Xavier Roselló Martínez.

Técnico de Producto. Área de Materiales de Sorigué.

Dentro de nuestro entorno urbano, diseñado con grandes superficies destinadas a tráfico de vehículos y personas, en plataformas separadas entre ellas o compartidas entre ambos, existen elementos y patologías que exigen de mantenimiento continuo.

Estas patologías, inferiores a 1 m², ocasionan graves incidencias, incluso accidentes, a los usuarios que, habitualmente con los sistemas convencionales de mantenimiento no son debidamente resueltas.

Es importante que después de actuaciones que dificultan el normal funcionamiento de la vida en las ciudades, estas, se resuelvan definitivamente y no se repitan en un breve plazo de tiempo.

A continuación, se describen tres grandes grupos de patologías dentro de nuestro entorno urbano:

Elementos de fundición: Tapas de pozo de registro, sumideros, rejillas de pluviales, arquetas de semaforización, telecomunicaciones etc., se convierten en grave problema para la circulación de vehículos y personas por las continuas deficiencias en su anclaje y fijación.

Desconches, baches grietas y fisuras: Las soluciones provisionales para “taparlo hasta que se solucione definitivamente”, genera elevados costes, ya que, probablemente, se realicen dos o tres actuaciones, antes de ejecutar una solución definitiva.

En la mayoría de los casos, “la provisionalidad” de los mantenimientos no evitará que la patología aumente y origine irremediablemente reparaciones mucho más costosas.

Alcorques: Generan graves problemas de caídas para el peatón, sobre todo en los colectivos más vulnerables, personas con movilidad reducida, invidentes, niños y personas de edad avanzada. Los riesgos se incrementan todavía más cerca de colegios, centros de asistencia primaria y edificios municipales entre otros.

En Sorigué, con su clara vocación de innovación continua, trabajamos conjuntamente con todas las administraciones para recoger sus necesidades. Esta colaboración nos permite diseñar, desarrollar y ejecutar soluciones integrales.

A continuación, presentamos tres de las soluciones para mantenimientos urbanos que, por su innovación, altas prestaciones y rapidez en su ejecución, reduce los tiempos en las afectaciones a los usuarios y las convierte en soluciones definitivas.

MORTERO DE RESINAS CALCEL ROUTE

CALCEL ROUTE es una mezcla de resinas y carga mineral, de endurecimiento rápido, para fijación y anclaje definitivo de elementos de fundición en la vía pública. Las excelentes prestaciones mecánicas nos garantizan una gran durabilidad. Su rápido endurecimiento nos permitirá una apertura inmediata de la circulación.

Sus características principales son:

- Mezcla predosificada con catalizador de endurecimiento rápido.
- Apertura inmediata a la circulación, incluso para tráfico pesado (T0).
- Excelente resistencia a Flexión y Compresión a la hora de su colocación.
- Ausencia de retracción y micro fisuración, con buena resistencia al desgaste.
- Puede ser utilizado en todo tipo de condiciones meteorológicas, incluso en temperaturas negativas, lluvia etc.
- Mezcla de fácil y limpia aplicación. No requiere herramienta auxiliar para su ejecución, evitando así disolventes para su limpieza.

Datos técnicos:

Tiempos de endurecimiento:

Temperatura (°C)	-5	0	5	10	15	20	25	30
Tiempo Endurecimiento (min)	60	50	40	25	15	10	8	5

Propiedades mecánicas según UNE EN 196-1:2005

Tiempo de aplicación	1 hora	4 horas	24 horas	7 días	28 días
Resistencia a la compresión (MPa)	55,0	62,0	65,0	69,0	71,0
Resistencia a la flexión (MPa)	22,0	25,0	28,0	29,0	30,0

Accesorios:

Existen diferentes accesorios para facilitar el montaje, y garantizar las prestaciones de las fijaciones en diferentes situaciones:

- Mousse: banda reutilizable de poliuretano de silicona que facilita el encofrado de cualquier forma y evita la adherencia del mortero.

- Encofrados hinchables: encofrados hinchables, redondos y cuadrados para un sellado perfecto del encofrado previo al vertido del mortero.
- Anillos de recrecio: anillos de composite armado D-400, nos permite llegar a la cota deseada, en el caso de reconstrucción del pozo.
- Convertidores: los convertidores de Composite D-400, nos convierte rápidamente arquetas cuadradas a apoyos circulares para recibir correctamente la tapa. Es perfecto para pozos con diámetro superior a la abertura de la tapa a colocar.

REPARACIONES Y MANTENIMIENTO DE FIRMES.

CALCEL TOP es un aglomerado en frío a base de betún modificado con polímeros y adición de resinas para capas de rodadura.

A diferencia de los aglomerados en frío convencionales, el betún modificado con polímeros y adición de resinas mejora las características de la mezcla para realizar bacheos de altas prestaciones y definitivos, mejorando en las siguientes características:

- Aumento de la cohesión temprana de la mezcla, para soportar esfuerzos tangenciales del tráfico desde el primer momento de la aplicación.
- Aumento de la adhesividad y cohesión, evitando pérdida de partículas.
- Buen funcionamiento en condiciones de humedad y temperaturas negativas
- Aglomerado para capa de rodadura con granulometría 0/6.
- Su comportamiento y prestaciones son como un m.b.c.

CALCEL FILL es un aglomerado en frío a base de betún modificado con polímeros y adición de resinas para capas de base o intermedias.

El aglomerado CALCEL FILL, tiene las mismas prestaciones que el CALCEL TOP con las siguientes diferencias:

- Aporta esqueleto y estructura mineral para su utilización en aplicaciones con espesores elevados, su granulometría es 0/14.
- Su estructura evitará las deformaciones habituales por exceso de espesor y aportará la misma estructura de diseño de firme que una mezcla en caliente.

RAPID BAND es una cinta de betún modificado con polímero SBR, autoadhesiva, para el sellado de fisuras y grietas en frío.

Sus características principales son:

- Cinta de betún modificado con polímero SBR, autoadhesiva.
- Ralentiza el proceso de degradación de las capas del firme, provocado por la filtración de agua.

- Se adhiere firmemente al firme existente.
- No fluye ni reblandece a altas temperaturas.
- Incorpora árido de cobertura para evitar la adherencia de los neumáticos
- Fácil aplicación sin necesidad de equipos auxiliares.
- Apertura al tráfico inmediata.

Su utilización en el sellado de las juntas en reposición de zanjas y bacheos evita las manchas en las marcas viales que ocasiona la utilización de una emulsión convencional para el sellado de juntas.

SUELOS DRENANTES Y DECORATIVOS CALCEL ROB

CALCEL ROB es un kit predosificado compuesto por una mezcla de resina y áridos decorativos seleccionados para la ejecución de alcorques y suelos drenantes.

Sus características principales son:

- Áridos seleccionados totalmente limpio y seco, listo para su utilización.
- Resina mono componente a base de poliuretano, exento de tolueno
- El kit predosificado garantiza un contenido exacto de mezcla.
- Permite capas totalmente permeables sin dañar el árbol.
- La utilización de resinas alifáticas evita el amarillamiento provocado por los rayos UV de algunos colores utilizados habitualmente.

Con la preparación y control total de la mezcla suministrada en el kit garantizamos el correcto funcionamiento de la misma, facilitando la realización de unas aplicaciones de calidad, utilizando una mínima logística.