

II Congreso de Ingeniería Municipal

Barcelona 27 y 28 de Octubre

MANTENIMIENTO SOSTENIBLE PARA SMART CITIES. MASSII SYSTEM, UN PROYECTO INNOVADOR.

Daniel Gómez Madrazo
Director Comercial JPS-HLG System

cetop.cat
Col·legi d'Enginyers Tècnics
d'Obres Públiques de Catalunya

PROBLEMÁTICA EN AUMENTO:

EL GRAFFITI , LAS PEGATINAS, LOS CHICLES, LA POLUCION, LOS RAYOS UV, LA OXIDACIÓN…















ACTUACIONES ACTUALES:

1. **INEFICACIA**: Se utilizan equipos costosos sin eliminar perfectamente los residuos de pintura (sombras).

2. **PRECIOS ELEVADOS**: Debido al coste de los equipos y productos, el precio del m2 se resiente notablemente, teniendo en cuenta que el método no respeta en ningún momento el medio ambiente.

3. **SIN PROTECCIÓN**: Una vez eliminado el graffiti, las superficies están expuestas de nuevo y la actuación puede perderse en pocas horas.





SISTEMAS NECESARIOS

HLG system

SISTEMA DE PROTECCIÓN PARA TODO TIPO DE SUPERFICIES.

MASSII
Mantenimiento Sostenible

SISTEMA DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SOSTENIBLE INTEGRAL

Filosofía MASSII System

MASSII
Mantenimiento Sostenible

La filosofía de MASSII System consta de tres pasos muy sencillos:

1° Paso

- LIMPIEZA: Con procedimiento de vapor seco, el cual nos permite actuar en las superficies, con productos más respetuosos para el medio ambiente, sin producir residuos ni contaminaciones.

2° Paso

- PROTECCIÓN: La protección tiene que adaptarse a todo tipo de superficies, pues que nuestro paisaje urbano está compuesto de diferentes materiales. Lo podemos conseguir con HLG SYSTEM.

3° Paso

- MANTENIMIENTO: Dado el alto grado de protección sobre las superficies aplicadas, podremos limpiar las superficies en un espacio de tiempo muy corto , con medios muy simples y utilizando productos no contaminantes y con la facilidad de reciclar los residuos producidos.

Limpieza

MASSII
Mantenimiento Sostenible

- Limpieza fácil, rápida y con vapor seco (no consumimos agua, utilizamos pocos productos y desinfectamos).

- Ahorra tiempo, utilizamos equipos simples, muy manejables y autónomos, lo cual nos permite una gran agilidad para movernos por la vía pública.







Limpieza

MASSII
Mantenimiento Sostenible

- Valor de equipamiento bajo + poco consumo de productos – tiempo en ejecución de las operaciones = BAJO COSTE



- Actuación en todo tipo de superficies y contra graffitis, chicles, pegatinas, óxido,…







Limpieza

MASSII
Mantenimiento Sostenible









Protección

MASSII
Mantenimiento Sostenible

- Protección inorgánica.
- Transparente-Impermeable-Transpirable-Filtro rayos UV.
- Efecto disuasorio = Reducción efectos vandálicos.
- Puede aplicarse en cualquier tipo de superficie, sin alterarla (piedra, hormigón, superficies pintadas, acero, aluminio, cerámicas, metraquilatos, madera, etc.)

HLG system

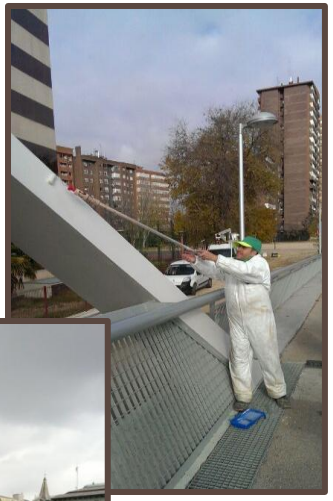
Protección

MASSII
Mantenimiento Sostenible















HLG system

Protección: Ejemplos

MASSII
Mantenimiento Sostenible















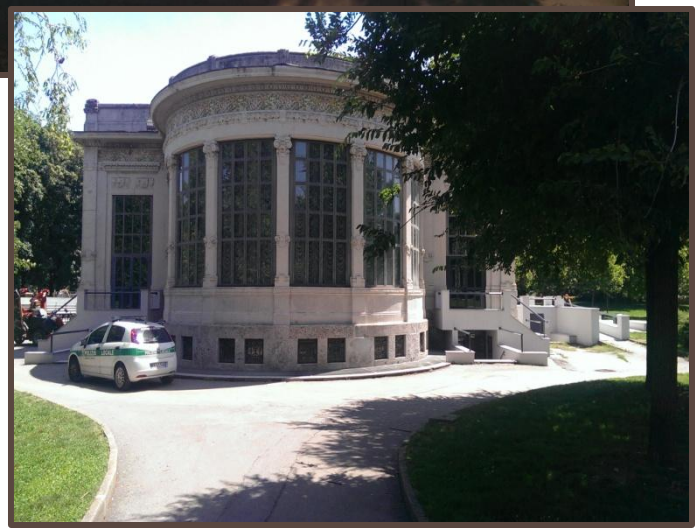


HLG system

Protección: Ejemplos

MASSII
Mantenimiento Sostenible















HLG system

Mantenimiento

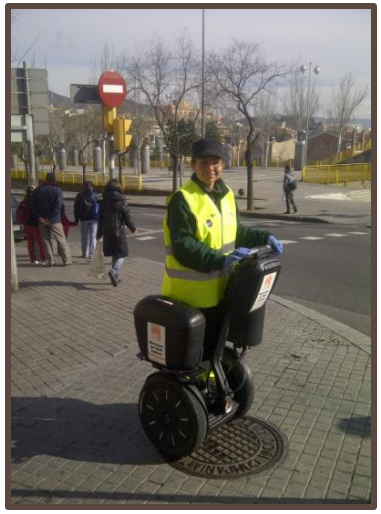
MASSII
Mantenimiento Sostenible

- Sencillo y económico
- Con medios muy básicos y elementales.
- No utilizamos productos químicos agresivos, con lo cual, respetamos el medio ambiente.
- No hace falta personal muy especializado.
- Rentable a corto plazo.

Mantenimiento

EJEMPLO DE MANTENIMIENTO ECOLÓGICO Y SOSTENIBLE

MASSII
Mantenimiento Sostenible













LIMPIEZA Y PROTECCIÓN DE GRANDES SUPERFICIES URBANAS.

MASSII
Mantenimiento Sostenible







Las grandes superficies están seriamente afectadas por grasas, chicles, aceites,…y nuestra filosofía y experiencia a coincidido con otras empresas europeas, con el resultado de una colaboración mutua para la limpieza de grandes áreas urbanas como paseos, plazas, aceras,…







Diferentes espacios protegidos con HLG system

Independientemente de tener varias actuaciones en muchas provincias de España, tanto en espacios públicos como privados, los diferentes espacios están en:

- **BARCELONA**: Departamento de alumbrado, patrimonio i TMB.
- **MADRID**: Espacios públicos y privados.
- **MONTREAL**: En todo tipo de espacios en general.
- **MILAN**: Edificios públicos y patrimonio.
- **VARSOVIA**: Transportes metropolitanos y espacios municipales.

Diferentes espacios protegidos con HLG system







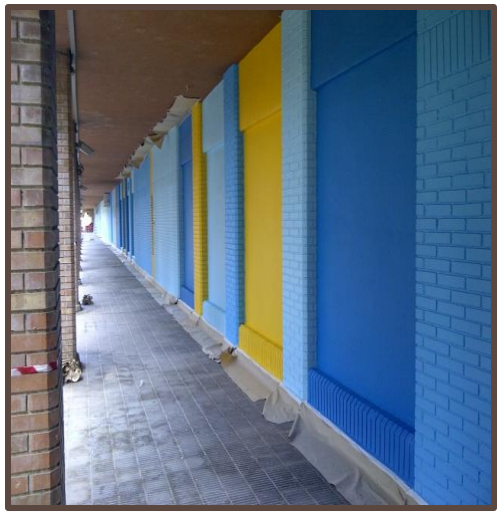




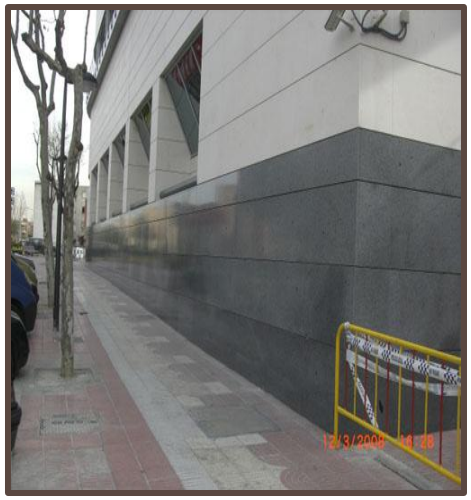


Diferentes espacios protegidos con HLG system













cim2014

II Congreso de Ingeniería Municipal

BARCELONA, 27 y 28 de Octubre

ORGANIZA

cetop.cat
Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya

Patrocinador oficial

BASF
The Chemical Company

Patrocinadores

gasNatural Distribución

AQUALOGY
Where Water Lives

Colaboradores

Beyond Building Barcelona
Reengineering CONSTRUMAT

Universidad Europea Madrid
LAUREATE INTERNATIONAL UNIVERSITIES

MAPEI

TUSOsal

Baixbus
MOHN, SL OLIVERAS, SL ROSANBUS, SL

moventis
en moviment des de 1923

UCAM
Universidad Católica San Antonio

Media Partners

ajuntament impulsa.cat

El Alcalde

ara.cat

